Инвестиционный паспорт

Судиславского муниципального района Костромской области

2019 г.

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ГЛАВА 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СУДИСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА 3

ГЛАВА 2. АДМИНИСТРАЦИЯ СУДИСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА 5

ГЛАВА 3. ПАРАМЕТРЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 6

3.1. Экономика 6
3.1.1. Промышленное производство 6
3.1.2. Сельское хозяйство 9
3.1.3. Потребительский рынок 12
3.1.4. Строительство 13
3.1.5. Культура и туризм 14
3.2. Рынок труда 17
3.2.1. Демографическая ситуация 17
3.2.2. Занятость и безработица 18
3.2.3. Образовательные учреждения 20
3.3. Инфраструктура района 20
3.3.1. Транспортная инфраструктура 20
3.3.2. Инженерная инфраструктура 21
3.3.3. Финансовая инфраструктура 21
3.3.4. Телекоммуникационные системы 22
3.4. Тарифы 22

ГЛАВА 4. ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ СУДИСЛАВСКОГО РАЙОНА 23

4.1. Минерально-сырьевые ресурсы 23
4.2. Лесные ресурсы 24
4.3. Биологические ресурсы 24

ГЛАВА 5. ИНВЕСТИЦИИ 24

ГЛАВА 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ, МУНИЦИПАЛЬНОМУ ИМУЩЕСТВУ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫМ ПЛОЩАДКАМ 25

6.1. Свободные земельные участки для размещения новых предприятий и организаций 25
6.2. Свободные земельные участки для индивидуального строительства (ИЖС) 27
6.3. Свободные производственные площадки 27

ГЛАВА 7. В ПОМОЩЬ ИНВЕСТОРУ 28

Уважаемые друзья!

Хотим представить Вам Инвестиционный паспорт Судиславского муниципального района.

Судиславский муниципальный район богат неповторимыми природными ресурсами, имеет уникальный историко-культурный потенциал и выгодное транспортно-географическое положение.

Район относится к муниципальным образованиям со смешанной специализацией (представлена как промышленная, сельскохозяйственная, так и лесозаготовительная деятельность).

Промышленность района является одним из наиболее важных экономических блоков, обеспечивающих социально-экономическое развитие района. Промышленный потенциал нашего района представлен производством готовых металлических изделий, производством мебели, производством пищевых продуктов, обработкой древесины, производством одежды и обуви, жилищно-коммунальным хозяйством, добычей полезных ископаемых при ведущем положении обрабатывающих производств.

Судиславский район активно газифицируется, что придаёт дополнительный импульс для развития экономики, повышения уровня и качества жизни населения.

Основными приоритетными направлениями развития являются модернизация системы ЖКХ, ремонт и строительство дорог, освоение и переработка природных ресурсов, развитие туризма.

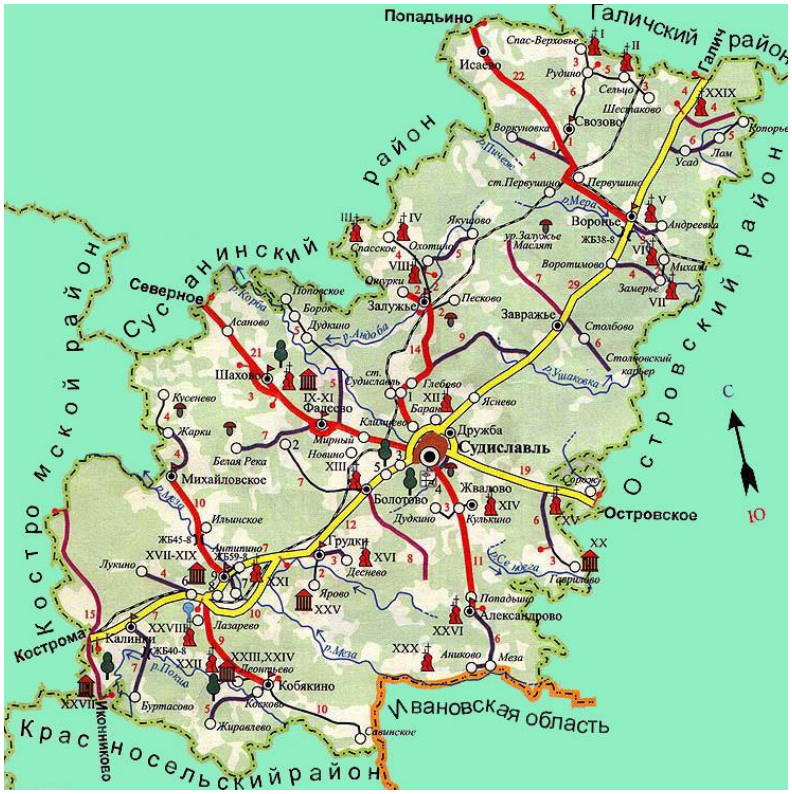
Развитие района связано с привлечением инвестиций в экономику, поддержкой малого предпринимательства и сферы обслуживания, сохранения и наращивания культурного и духовного наследия.

Мы приглашаем Вас к сотрудничеству и выгодному партнёрству!

С уважением,
Глава Судиславского муниципального района И.Д. Филинков

Глава 1. Общая характеристика Судиславского муниципального района

Судиславский район с 13 августа 1944 года является районом Костромской области. Территория района составляет 1,53 тыс.кв.км.



В состав муниципального образования входит городское поселение поселок Судиславль, Воронское, Расловское и Судиславское сельские поселения.

Центром Судиславского района является п.Судиславль. Он расположен от областного центра по автомобильной дороге в 52 км, а по железной дороге в 46 км.

Судиславский район имеет выгодное географическое положение, так как находится вблизи городов – Костромы, Иваново, Ярославля. Поселок Судиславль по праву называют вратами на северо-восток Костромской области. Через территорию района проходит железнодорожная магистраль Северной железной дороги, станция Тёкотово, находящаяся вблизи п.Судиславль. Через территорию района проходит автодорога федерального значения Кострома – Верхне-Спасское, которая связывает с районами северо-востока области и идет далее на восток страны. Шоссейные дороги связывают Судиславль с городами центральной части России: Ярославлем, Иваново, Москвой, Владимиром и многими другими. Сеть дорог с асфальтовым покрытием проложена от Судиславля ко всем основным населенным пунктам района.

В Судиславском районе насчитывается 176 населённых пунктов.

Постоянное население муниципального образования на конец 2018 года составило 12 324 чел., из которых 4688 чел. (38%) проживает в п.Судиславль.

На территории муниципального образования зарегистрировано 162 предприятий и организаций различных организационно-правовых форм, в т.ч. 8 унитарных предприятий; 78 предприятий – хозяйственные общества и товарищества, из которых 7 предприятий – акционерные общества; 53 учреждения; организации без прав юридического лица - 9, другое - 14.

Значительная часть Судиславского района покрыта лесами. Небольшая плотность населения, отсутствие вредных экологически опасных производств создают предпосылки формирования экологически чистого района.

Сегодня природу района целесообразно использовать для лечебно-оздоровительных целей, охоты, рыбной ловли.

Особо привлекают природные ресурсы Судиславского муниципального района: большие лесные массивы, разнообразие растений и животных, своеобразный климат с коротким теплым летом и продолжительной зимой.

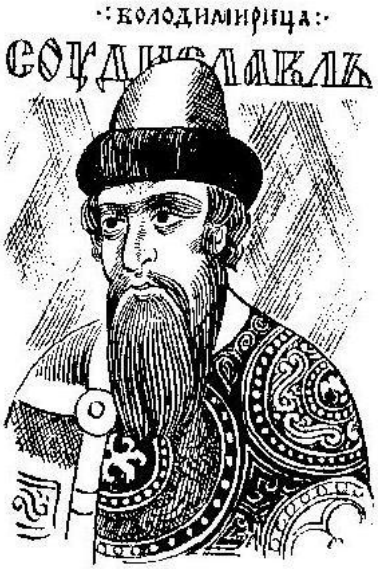
Рельеф территории района плоско-холмистый и холмисто-грядовый на водоразделах, эрозионно-денудационный по долинам рек. Абсолютные высоты поверхности колеблются от 97-102 до 203 м, относительные превышения 10-60 м. Все реки района относятся к бассейну реки Волга. Это реки Покша, Меза, Андоба, Мера и Сендега с притоками и ручьями. Русла рек извилистые, имеют корытообразный профиль, берут начало в болотных низинах, питаются подземными водами и атмосферными осадками.

Климат района умеренно-континентальный. Средняя годовая температура +4.3 – 4.7°С. Средняя температура июля +17.8°С, января -9°С. Продолжительность периода с температурой выше +10°С – 130 дней, что благоприятствует получению устойчивых урожаев озимых и яровых культур, льна, картофеля и овощей.

Почвы в районе подзолистые, формируются на моренных и покровных суглинках.

Район обладает широкими возможностями для развития всех видов туризма: туристическая база «Берендеевы поляны», отель «Третьяков» с комфортными номерами и хорошим сервисом, база отдыха «Сендега», памятники русской истории и культуры, относительно небольшая удаленность от областного центра и г.Москвы.

Уникальные историко-культурные ресурсы Судиславского района, являющиеся основой развития туристической инфраструктуры, не ограничены лишь совокупностью памятников, сосредоточенных на его территории. Привлекательной особенностью местных историко-культурных объектов можно считать их сочетание с выразительными естественными природными ландшафтами. И, прежде всего, это относится к районному центру – Судиславль.



Легенды и придания связывают возникновение древнерусского города Судиславль с именем младшего сына Великого киевского князя Владимира Святославовича – Судиславом, который мог появиться на Верхней Волге в начале XI века вместе с братом Ярославом мудрым в период подавления ими восстания меря против власти новгородского князя.

Судиславль в течение столетий претерпел большие изменения – это касается как его территорий, так и внешнего облика. За свою многовековую историю Судиславль неоднократно менял свой статус: был он и засекой, крепостью, пригородком, уездным городом, заштатным городом, селом, с 1963 года – поселок городского типа.

В целях сохранения уникальной историко-архитектурной среды п.Судиславль и Судиславского района и повышения ее привлекательности для туристов и рекреационной деятельности, в первую очередь предусмотрено комплексное развитие социальной, культурно-бытовой и инженерной инфраструктуры райцентра – п. Судиславль.

Глава 2. Администрация Судиславского муниципального района

Таблица 1. Структура администрации Судиславского муниципального района

Глава Судиславского муниципального района **Филинков Игорь Дмитриевич**	тел. (49433) 9-81-88 факс (49433) 9-84-76
Первый заместитель главы администрации Судиславского муниципального района **Смирнова Тамара Александровна**	тел. (49433) 9-71-39
Заместитель главы администрации Судиславского муниципального района **Аверкиева Зоя Александровна**	тел. (49433) 9-84-94
Заместитель главы администрации Судиславского муниципального района **Антохина Татьяна Владимировна**	тел. (49433) 9-75-65
Заведующий финансовым отделом администрации Судиславского муниципального района **Смирнова Юлия Игоревна**	тел. (49433) 9-74-53
Заведующий отделом экономики и прогнозирования администрации Судиславского муниципального района **Ипатова Наталья Андреевна**	тел. (49433) 9-73-09
Заведующий отделом образования администрации Судиславского муниципального района **Смирнова Татьяна Владимировна**	тел. (49433) 9-76-29
Заведующий отделом строительства, архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации Судиславского муниципального района **Шипова Ольга Викторовна**	тел. (49433) 2-14-30
Заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Судиславского муниципального района **Моденова Елена Борисовна**	тел (49433) 9-84-76
Начальник отдела культуры, молодежи, спорта и туризма Судиславского муниципального района **Николайчук Любовь Семёновна**	тел. (49433) 9-74-23
Заведующий отделом сельского хозяйства администрации Судиславского муниципального района **Груздева Татьяна Владимировна**	тел. (49433) 9-85-87
Заведующий юридическим отделом администрации Судиславского муниципального района **Быстрова Анна Александровна**	тел. (49433) 9-74-44
Начальник общего отдела администрации Судиславского муниципального района **Сорокина Галина Владимировна**	тел. (49433) 9-88-73

Таблица 2. Муниципальные образования в составе муниципального района

№ п/п	Наименование поселений	Ф.И.О. главы	Рабочий телефон
1.	Городское поселение п.Судиславль	Беляева Марина Алексеевна	(49433) 9-74-27
2.	Судиславское сельское поселение	Черкасов Владимир Алексеевич	(49433) 9-83-59
3.	Воронское сельское поселение	Мясников Алексей Сергеевич	(49433) 3-11-39
4.	Расловское сельское поселение	Шашкова Светлана Валерьевна	(49433) 3-31-19

Глава 3. Параметры социально-экономического развития муниципального образования

3.1. Экономика

3.1.1. Промышленное производство

Перечень основных промышленных предприятий, осуществляющих деятельность на территории Судиславского муниципального района представлен в Таблице 3.

Таблица 3. Перечень промышленных предприятий

№ п/п	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, адрес	Ф.И.О. руководителя, № телефона	Среднесписочная численность работающих за 2018 год, чел	Объем отгруженной продукции за 2018 год, млн.руб.	Вид деятельности
1.	ООО «Судиславский завод сварочных материалов», Судиславский район, д.Тёкотово, Промзона-1, 2	Генеральный директор Кукушкин Анатолий Владимирович, тел. 8 (49433) 2-55-56	336	1109,1	производство готовых металлических изделий (электроды и омедненная проволока)
2.	АО «КС-Среда», п.Судиславль, ул.Заводская, 2	Генеральный директор - Авсиевич Владислав Аркадьевич, тел. 8 (49433) 2-11-13	241	488,8	производство мебели (производство торгового оборудования)
3.	ЗАО «Судиславль», Судиславский район, п.Дружба, ул.Дорожная	Генеральный директор – Назимов Евгений Алексеевич, тел.8(49433) 9-79-25	146	17,7	производство одежды и пищевых продуктов (производство меховых изделий, производство мясных и молочных пищевых продуктов)
4.	ООО «Ресурс», д.Малиновка	Директор - Шорохов Олег Александрович, тел. 8(49433) 3-71-30	18	13,0	обработка древесины и производство изделий из дерева (пиломатериалы)
5.	ООО «Кострома-Паллет», д.Калинки	Директор - Удовенко Сергей Юрьевич, тел.8-920-385-38-98	36	86,4	обработка древесины и производство изделий из дерева (производство деревянной тары – поддонов)
6.	ООО «Фабрика «Судисласть», 157860, Костромская обл., Судиславский р-он, пгт Судиславль, Костромская ул., 2Б	Генеральный директор – Михалевич Дмитрий Михайлович	24	57,1	производство хлебобулочных изделий

№ п/п	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, адрес	Ф.И.О. руководителя, № телефона	Среднесписочная численность работающих за 2018 год, чел	Объем отгруженной продукции за 2018 год, млн.руб.	Вид деятельности
7.	ЗАО «Судиславльсельхозтехника» 157860, Костромская обл., Судиславский р-он, пос. Западный, Заводская ул, д.3	Директор – Иванов Николай Вячеславович 8(494 33) 3-55-23	54	36,5	ремонт машин и оборудования
8.	ООО «Руно», Судиславский район, д.Глебово, ул.Фабричная, 22	Руководитель - Мясникова Ирина Николаевна, тел. 8(49433) 3-45-52	25	2,4	производство обуви (валенки)
9.	АО «Карьеравтодор», Судиславский район, п.Столбово (юрид. адрес г. Кострома, ул. Станкостроительная, 3	Директор - Скиба Алексей Васильевич, тел. 8(4942) 34-47-11, ф.34-48-64	63	95,7	производство нерудных строительных материалов
10.	ООО «Современные технологии теплоснабжения» 156000, Костромская обл., г. Кострома, Мясницкая ул., д.19	Генеральный директор – Романов Александр Викторович 8(4942)50-15-05	2	8,0	обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха
11.	МУП «Судиславль-Водоканал», п.Судиславль, ул.Советская, 18 «Б»	Директор – Пухов Евгений Павлович, тел.8(49433) 2-14-23	10	5,3	производство и распределение воды
12.	МУП «ЖКХ Раслово», Судиславский район, п.Раслово, пл.Октября, 1	Директор - Смирнов Владимир Анатольевич, тел. 8 (49433) 3-31-83	16	7,3	производство и распределение воды

ЗАО "Судиславль"

Рис.1. Структура промышленного производства в 2018 г.

Промышленные предприятия расположены как в районном центре, так и на территории сельских поселений. Ведущими отраслями промышленности являются производство готовых металлических изделий, производство мебели и деревообработка.

3.1.2. Сельское хозяйство

Перечень сельскохозяйственных организаций, осуществляющих деятельность на территории Судиславского района, представлен в Таблице 4.

Таблица 4. Перечень сельскохозяйственных организаций

Наименование с\х организации	Ф.И.О. руководителя, № телефона	Виды с/х продукции	Выручка от реализации с/х товаров и услуг за 2018 г., тыс.руб.	Средне-годовая численность работников за 2018 г., чел.	Чистая прибыль + /убыток - за 2018 г., тыс.руб.
СПК «Расловское»	Персиянцева Л.В., (49433) 2-53-30	Молоко, мясо КРС, зерно, семена трав, продукция звероводства	58623	75	+7228
СПК «Боевик	Иванов С.А., (49433) 3-53-23	Молоко, мясо КРС, зерно, семена трав	50826	81	+2560
АО «Дружба»	Смирнов А.С., (49433) 3-67-69	Молоко, мясо КРС, зерно, семена трав	19908	22	-1119
ЗАО «Судиславль»	Назимов Е.А., (49433) 9-72-42	Продукция звероводства, молоко, мясо КРС	60146	146	-2213

Рис.2. Посевные площади в сельскохозяйственных организациях, га

Рис.3. Поголовье скота в сельскохозяйственных организациях, голов

В структуре реализации сельскохозяйственной продукции порядка 92,6 % занимает животноводство. В отрасли животноводства порядка 16 % занимает продукция звероводства ЗАО «Судиславль». Поголовье зверей ЗАО «Судиславль» на 1.09.2019 г. насчитывает 27680 голов, в том числе 20786 голов норки, 2369 голов лисы и 4525 голов соболя.

Таблица 5. Основные показатели развития сельского хозяйства
(сельскохозяйственные предприятия района)

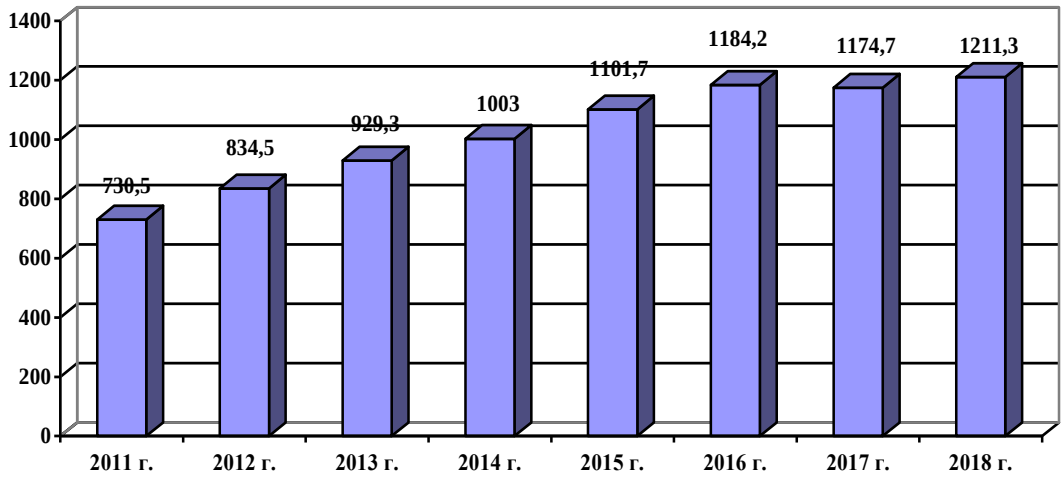
Наименование показателя	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Валовое производство, тонн:								
Молоко	7012	7035	6839,5	6597,8	6175,9	6030,2	5619,1	5674,1
Мясо (выращивание ж.в.)	407,1	393,6	398,3	378,9	319,2	289,2	226,9	211,6
Мясо (реализация ж.в.)	385	333,4	321,2	398,8	343,5	289,3	226,9	211,6
Продуктивность								
Надой молока на корову, кг	4 055	4 163	4 118	4 106	4156	4159	4159	4292
Среднесуточный привес КРС, гр	502	520	535	540	540	590	590	626
Экономические показатели								
Выручка от реализации с/х продукции, тыс.руб.	239715	247057	276962	226270	200215	180520	221921	172984
Прибыль (+) /убыток (-), тыс.руб.	33159	41417	54941	1536	14662	-4717	-5891	-13544
Численность работающих, чел.	653	610	567	488	432	415	404	355
Среднемесячная заработная плата, руб.	9337	12060	13136	14157	14772	15829	17120	18710

3.1.3. Потребительский рынок

В районе сложились достаточно благоприятные условия для развития потребительского рынка. Оборот розничной торговли в 2018 году по оценке составил 1211,3 млн.руб., рост на 3,1 % к уровню 2017 года.

В расчёте на 1 жителя оборот розничной торговли составил 97,8 тыс. руб. (103,7 % к уровню 2017 года).

Рис.4. Оборот розничной торговли, млн. руб.



Обеспеченность населения стационарными торговыми площадями за 2018 год составила 385,7 кв.м. на 1 тыс. жителей при нормативе 305,3 кв.м. на 1 тыс. жителей.

Состояние материально-технической базы предприятий торговли удовлетворительное.

Таблица 6. Развитие общественного питания

Наименование показателя	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Оборот предприятий общественного питания, млн. руб.	31,5	34,8	35,3	32,3	39,5	41,8	42,7	43,3

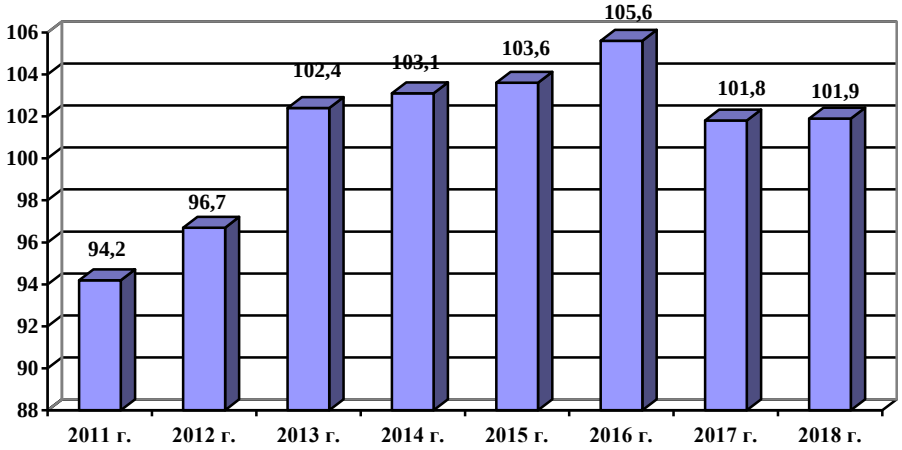
Торговля на территории района осуществляется преимущественно в стационарных торговых объектах. На территории района расположено 2 магазина региональной торговой сети и один федеральной торговой сети. На 01.01.2019 г. в районе насчитывалось 118 торговых объектов (снижение на 9 объектов к уровню на 01.01.2018 г.), из них 102 стационарных торговых объекта торговой площадью 4,8 тыс.м2. Из 102 стационарных объектов розничной сети 49 - это непродовольственные, 6 - продовольственные торговые объекты и 47 - со смешанным ассортиментом. Основные группы непродовольственных товаров - бытовая химия, строительные материалы, парфюмерия, косметика, детские товары, хозяйственные товары, одежда, канцелярские товары, книги, автозапчасти и другое.

Сфера общественного питания в районе развита. В районе функционирует 1 ресторан на 55 посадочных мест, 8 кафе и баров на 269 посадочных мест, 3 общедоступные столовые на 124 посадочных места, 11 столовых учебных заведений на 482 посадочных места.

Оборот общественного питания в 2018 году составил 43,3 млн. руб.

В 2018 году объём платных услуг составил 101,9 млн. руб. В структуре платных услуг преобладают виды услуг, носящие обязательный характер: коммунальные и услуги системы образования.

Рис.5. Объем платных услуг населению, млн.руб.



3.1.4. Строительство

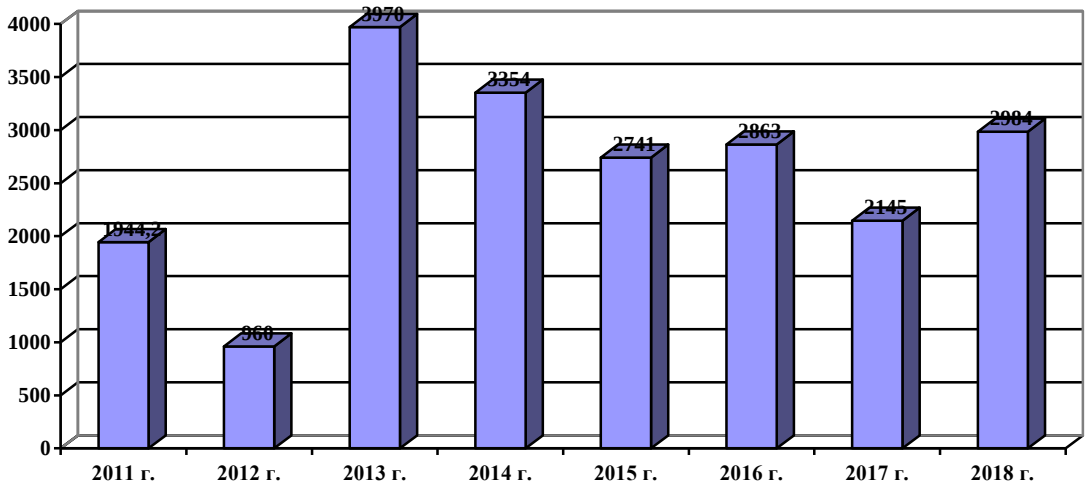
В Таблице 7 представлены строительные организации, осуществляющие деятельность на территории района.

Таблица 7. Строительные организации

№	Наименование организации	ФИО руководителя, тел.	Вид деятельности
1.	ООО «Судиславская ПМК», п.Судиславль, ш.Шаховское, 1а	Соболев Юрий Игоревич (49433) 9-79-67, 9-79-65	Строительство зданий и сооружений
2.	ООО «Фирма «Интеграл», п.Судиславль, ш.Шаховское, 19	Долматов Николай Александрович (49433) 9-81-29	Производство общестроительных работ
3.	ОГБУ «Костромаавтодор», г.Кострома, ул.Костромская, 61 (п.Судиславль, ул.Комсомольская, 28)	Директор – Шведов А.А., Большаков Евгений Александрович (49433) 2-12-68, 2-11-53	Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей

За 2018 г. в районе введено в действие жилых домов общей площадью 2984 м2.

Рис.6. Ввод в действие жилых домов, м2



За 2018 г. подготовлено 47 проектов договоров аренды земельных участков на сумму 64 тыс.руб., в т.ч. через аукцион 2 договора на сумму 13 тыс.руб. Подготовлено также 27 проектов договоров купли-продажи земельных участков на сумму 1133 тыс.руб., в т.ч. через аукцион 6 договора на сумму 309,4 тыс.руб., из них для индивидуального жилищного строительства - 6 земельных участка.

Сформировано для ИЖС 25 земельных участков, планируемых к предоставлению в 2019 г.

3.1.5. Культура и туризм

Судиславский край, благодаря красоте природных ландшафтов, славился дворянскими усадьбами, которых в округе было очень много, некоторые из них сохранились и до наших дней: Следово, Шишкино, Зиновьево, Жирославка, Савино, Поникарпово, Долматово. Из них хорошо отреставрирована усадьба Следово, принадлежавшая генералу Карцеву.

Наиболее известные крупные населенные пункты на территории района, это: с.Воронье, д.Калинки, которые располагались на торгово-почтовом тракте из Костромы через Галич в Чухлому, Солигалич.

В XVIII в. с.Воронье было большим торговым селом, на его площади стояли лавки, амбары для товаров, питейный дом, две церкви. На окраине села свечной, кирпичный и кожевенный заводы. В селе шла бойкая торговля, и в базарные дни здесь собиралось до 5-ти тысяч человек.

В Калинках находилась почтовая станция – потомок древнего яма, остановочный пункт для гонцов и других проезжающих.

Село Шахово известно с начала XV века, тогда оно принадлежало галичскому князю – сыну Дмитрия Донского. С глубокой древности здесь была развита добыча болотной железной руды, залегающей в болотистых местах в пойме реки Андобы, руду плавили в горнах, а затем в кузницах из железа изготавливали хозяйственный инвентарь. В Покровской церкви с.Шахово до наших дней сохранилась часть фресок на стенах.

Выгодное географическое расположение Судиславля – на перекрестке торговых дорог, определило его развитие как торгового купеческого города, торговлей занимались и во многих селах и деревнях, сотни которых относились к Судиславлю. Большие доходы купцам приносил грибной промысел. Недаром в словаре Брокгауза и Эфрона Судиславль называется центром грибной торговли. В XIX веке растет количество богатых купцов, таких как: Третьяков, Папулин, Кокаревы, Москвины, Захаровы, Гусевы, Мухины. По сведениям Костромского Земского управления, в 1820-1830 гг. в Судиславле проживало 126 купцов.

Кроме торговли были развиты извоз, содержание чайных, трактиров, гостиниц, лесной промысел, ткачество, гончарный промысел, бондарный, валяльно-катальный, выделка и покраска кож и овчин.

Секрет мастерства переходил из поколения в поколение. Но многие ремесла – кирпичный, бондарный, гончарный вытеснены из повседневной жизни массовыми промышленными производствами и находятся на грани исчезновения. Другие, как например, ткачество переживает второе рождение. Так при Жваловском СДК существует Горница ремесел, которая возродила этот старинный народный промысел. Тканые дорожки из с.Жвалово выставляются на районных, областных выставках, приобретались в музей-заповедник А.Н.Островского «Щелыково», а также художественным руководителем Большого театра В.Васильевым и многими другими.

В Доме народного творчества и досуга п. Судиславль работает «Клуб мастеров», который на протяжении 16 лет объединяет мастеров-умельцев Судиславского района.

Изделия мастеров, картины местных художников можно приобрести в выставочном зале Дома народного творчества и досуга и в краеведческом музее.

Большая наиболее ценная и наиболее сохранившаяся часть историко-культурного и архитектурно-градостроительного наследия располагается в центральной части п.Судиславль.

Ансамбль центра древнерусского Судиславля является уникальной исторической средой, где на небольшой площади сохранились здания и сооружения разных веков, начиная с 16-го столетия.

В ценных архитектурно-градостроительных памятниках, планировке, силуэтах и панорамах древнего города отражена вся его многовековая история. Так, военно-стратегическая роль города-крепости Судиславля запечатлена во внушительных размерах крепостного холма, именуемого Бутырским, по преданию, искусственного, насыпного происхождения. Торговая роль отражена в центральной рыночной площади и массивных торговых рядах. Кратковременный период процветания города проявился в возведении в 1820-1880 гг. каменных купеческих особняков.

Ансамбль Спасо-Преображенского Собора, 1758 г.

Но самым замечательным памятником истории и культовой архитектуры является ансамбль Спасо-Преображенского Собора, расположенный на Бутырском холме и доминирующий в неповторимых и всегда узнаваемых панорамах и силуэтах Судиславля.

Ансамбль городской усадьбы купца Третьякова, 2-я половина XIX века

Всего на территории древнего города находится 38 памятников истории и культуры, охраняемых государством, в том числе семь объектов федерального значения:

1. Ансамбль Спасо-Преображенского Собора, 1758 г.;
2. Ансамбль городской усадьбы купца Третьякова, 2-я половина XIX века;
3. Дом Невского, 1-я половина XIX века;
4. Торговая лавка, 1870-1880-е годы;
5. Дом жилой (здание земской больницы), 1-я половина XIX века;
6. Дом жилой, конец XVIII века;
7. Дом жилой с аркой, 1840–е годы.

На территории Судиславского района обнаружена стоянка древнего человека – II тысячелетие до н.э. В окрестностях Судиславля имеются и другие памятники археологии, в основном это курганные могильники XII – XIII веков, которые еще раз доказывают, что изначально Судиславль был крепостью, и ее защитники сражались с татаро-монгольскими ратями, защищая Кострому и Галич от их набегов.

Сосновый бор "Лобанка", озеро "Комсомольское"

Общее количество уникальных памятников истории, культуры, архитектуры и археологии,

зарегистрированных на древней Судиславской земле, составляет 89 объектов.

В центре поселка Судиславль имеется уникальный исторический ландшафт – сосновый бор «Лобанка» с прилегающим к нему искусственным рукотворным озером «Комсомольское», второе рукотворное озеро «Юбилейное» находится в окрестностях поселка, на его берегу расположена турбаза «Берендеевы поляны».

Туристические маршруты:

1. «Судиславль - перекресток дорог и времен», в который входят:

1. «Судиславль и его окрестности» - экскурсии с обзором достопримечательностей п. Судиславль;

2. «Природа нашего края» - выставочный зал «Животный мир нашего края»,

обзор живописного природного ансамбля: сосновый бор и природный исторический ландшафт Лобанка, рукотворное озеро «Комсомольское»;

3. Судиславский краеведческий музей - экскурсии по экспозициям залов музея;

4. «Мир прекрасного» - литературно-музыкальный салон «Александра» в краеведческом музее - экспозиции работ костромских и судиславских художников и мастеров прикладного искусства, концертная программа «Мир романса», детские музыкальные лектории;

5. «Заходите в гости к нам!» - интерактивная программа с играми, забавами, прибаутками в русских народных традициях, экскурсия в Клуб мастеров, мастер-класс в Доме народного творчества и досуга;

6. «Жваловская горница» - мастер-классы по изготовлению тканых дорожек ручным способом, уголок старины – обзор предметов старинного крестьянского быта.

2. Рыбохотхозяйство ИП Тирона В.Е. и ООО «Сендега» - агротуризм.

Таблица 8. Организации отдыха

№	Наименование организации	ФИО руководителя, тел.	Вид деятельности
1.	Отель «Третьяков», п.Судиславль, ул.Советская, 2	(49433) 2-14-50	гостиница, ресторан, бар
2.	Гостиница «Стрелец», Судиславский район, д.Сорож	(49433) 3-93-33	гостиница, бар
3.	Турбаза «Берендеевы поляны», п.Судиславль	(49433) 9-72-72, 9-70-32	турбаза
4.	База отдыха «Сендега», д.Гаврилово	8-960-742-91-66, 8-910-660-88-48	база отдыха

3.2. Рынок труда

3.2.1. Демографическая ситуация

По оценке, среднегодовая численность постоянного населения Судиславского района за 2018 год составила 12388 человек и за истекший год уменьшилась на 127 человек.

Демографическая ситуация в Судиславском районе типична для большинства районов Костромской области. На протяжении последних 10 лет в районе наблюдалась естественная убыль населения. Численность населения из-за его естественной и миграционной убыли продолжает сокращаться.

Таблица 9. Численность постоянного населения по основным возрастным группам, чел.

Основные возрастные группы	на 01.01.2012 г.	на 01.01.2013 г.	на 01.01.2014 г.	на 01.01.2015 г.	на 01.01.2016 г.	на 01.01.2017 г.	на 01.01.2018 г.	на 01.01.2019 г. (оценка)
Моложе трудоспособного возраста	2070	2155	2160	2247	2250	2389	2394	*2403*
В трудоспособном возрасте	7660	7434	7234	6786	6815	6484	6386	*6324*
Старше трудоспособного возраста	3200	3243	3240	3428	3439	3585	3671	*3597*

Возрастная структура населения Судиславского района соответствует большинству районов области, в которой наблюдается тенденция роста населения старше трудоспособного возраста и моложе трудоспособного возраста, и снижением населения трудоспособного возраста (Таблица 9). Доля населения старше трудоспособного возраста на 01.01.2019 г. составила 29,2 %, трудоспособного возраста – 51,3 %, моложе трудоспособного возраста – 19,5 %.

Таблица 10. Основные демографические показатели

Показатели	2011 год (на 01.01.2012 г.)	2012 год (на 01.01.2013 г.)	2013 год (на 01.01.2014 г.)	2014 год (на 01.01.2015 г.)	2015 год (на 01.01.2016 г.)	2016 год (на 01.01.2017 г.)	2017 год (на 01.01.2018 г.)	2018 год (на 01.01.2019 г.)
Численность постоянного населения, человек	12930	12832	12632	12461	12504	12458	12451	12324
Родившихся, человек	179	201	193	207	170	159	122	129
Умерших, человек	251	218	234	200	199	186	174	188
Младенческая смертность, на 1000 родившихся по району	11,2	10,0	9,7	14,5	4,8	-	-	15,3
Естественный прирост (+), убыль (-), человек	75	16	41	+7	-29	-29	-52	-59
Миграционные процессы								
Число прибывших, человек	466	560	519	696	807	807	726	670
Число выбывших, человек	532	641	678	876	729	824	681	737
Миграционный прирост, человек	-66	-81	-159	-180	+78	-17	+45	-67

3.2.2. Занятость и безработица

В Таблице 11 представлены основные показатели численности и заработной платы работников по Судиславскому муниципальному району.

Таблица 11. Показатели численности и заработной платы работников

Показатели	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Среднесписочная численность работников (по полному кругу)	чел.	4463	4397	4222	3984	3771	3695	3777	3730
Среднесписочная численность работников, не относящихся к субъектам малого предпринимательства (с численностью более 15 чел.)	чел.	3266	3253	3042	2795	2659	2657	2571	2436
Фонд оплаты труда работников (по полному кругу)	млн. руб.	721,7	820,8	890,0	920,1	907,8	936,1	1014,1	1130,6
Среднемесячная заработная плата работников (по полному кругу)	руб.	13475,9	15556,1	17566,6	19245,6	20061,3	21112,6	22374,2	25259,9
Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних предприятий (с численностью более 15 чел.)	руб.	15387,4	17973,8	20533,8	22730,4	23543,2	24576,5	26637,4	30403,4

Среднесписочная численность работников в 2018 г. составила 3,7 тыс.чел., в сфере оплаты труда сохраняется положительная тенденция роста заработной платы. За 2018 г. номинальная начисленная среднемесячная заработная плата работников по оценке составила 25259,9 руб., рост составил 112,9 %. Фонд оплаты труда в 2018 г. составил – 1130,6 млн.руб.

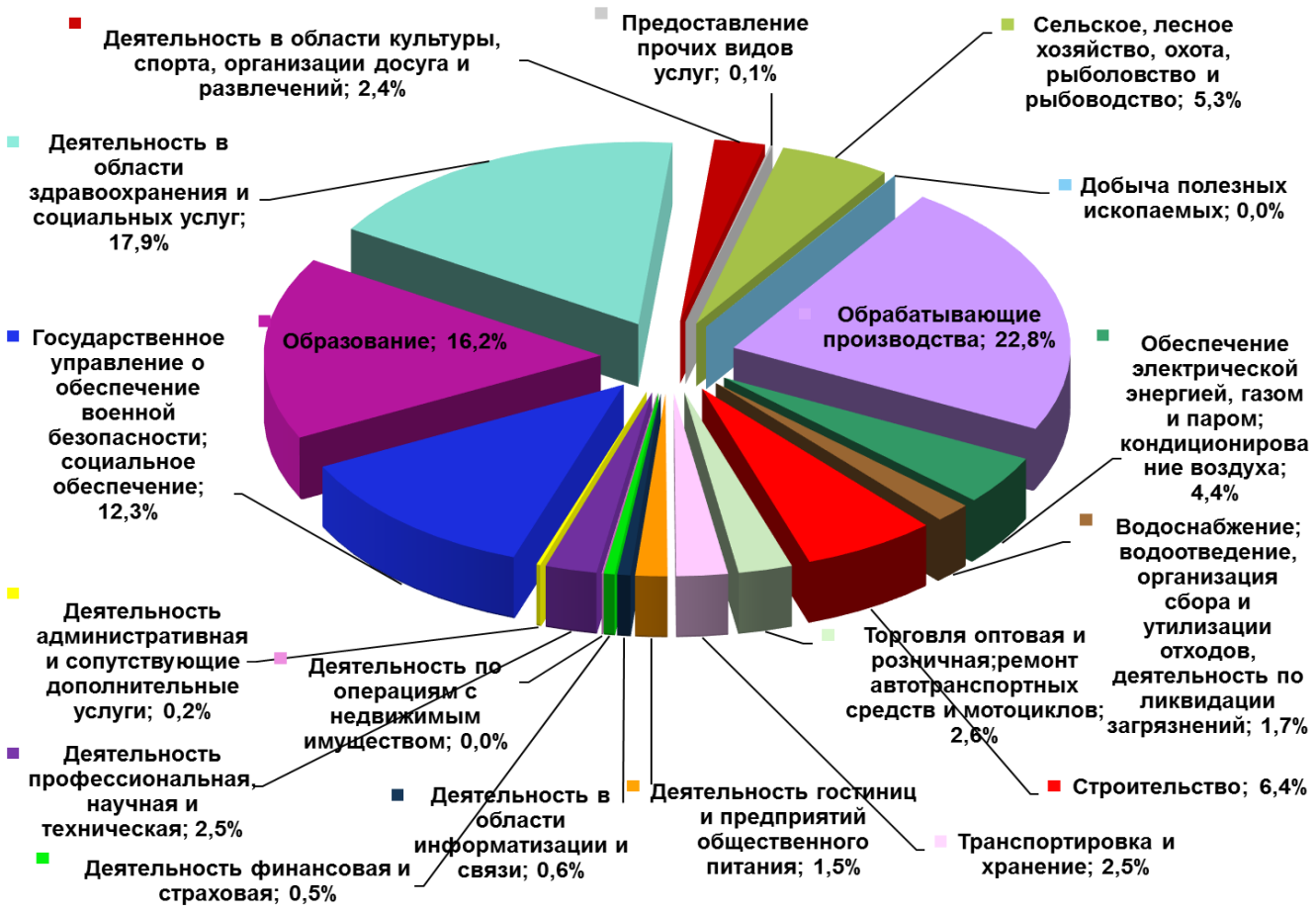
На рисунке 7 представлено распределение численности работников организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, по основным видам экономической деятельности. Наибольший процент в структуре занятости населения занимают занятые в обрабатывающих производствах, здравоохранении и образовании.

В Таблице 12 представлены показатели занятости и безработицы в Судиславском муниципальном районе. Анализируя динамику численности безработных, необходимо отметить, что сохраняется устойчивая тенденция сокращения численности зарегистрированных безработных и снижения напряжённости на рынке труда (Таблица 12).

Таблица 12. Показатели занятости и безработицы

Наименование показателя	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Численность экономически активного населения, чел.	7503	7438	7183	7040	6836	6626	6322	6183
из них:								
занято в экономике района, чел.	4835	4715	4475	4257	4069	3964	3974	3943
Численность официально зарегистрированных безработных (на конец года), чел.	114	83	76	71	67	55	56	45
Уровень официально зарегистрированных безработных, %	1,5	1,1	1,06	1,0	0,98	0,83	0,89	0,73
Напряженность на рынке труда, не занятых на 1 вакансию	1,2	1,1	0,9	0,9	0,9	0,9	0,8	0,75

Рис.7. Распределение численности работников организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, по основным видам экономической деятельности, чел. и %



3.2.3. Образовательные учреждения

В настоящее время в систему образования Судиславского муниципального района входят:

1. 10 общеобразовательных школ (4 общеобразовательные школы имеют дошкольные группы);
2. 12 детских садов;
3. 2 учреждения дополнительного образования детей - Дом детского творчества и Детская музыкальная школа;
4. Судиславский филиал ОГБПОУ «Костромской автодорожный колледж».

Количество учащихся общеобразовательных школ — 1306 человек, количество воспитанников дошкольных учреждений — 677 человек.

3.3. Инфраструктура района

3.3.1. Транспортная инфраструктура

Через территорию района проходит железнодорожная магистраль Северной железной дороги, станция Тёкотово, находящаяся вблизи п.Судиславль. Через территорию района проходит автодорога федерального значения Кострома – Верхне-Спасское, которая связывает с районами северо-востока области и идет далее на восток страны. Шоссейные дороги связывают Судиславль с городами центральной части России: Ярославлем, Иваново, Москвой, Владимиром и др. Сеть дорог с асфальтовым покрытием проложена от Судиславля ко всем основным населенным пунктам района.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения 421,8 км. На территории района 176 населённых пунктов, из них имеют связь по дорогам с твердым покрытием 77 населенных пунктов, к 99 населённым пунктам - дороги в грунтовом исполнении. Существующее техническое состояние дорог общего пользования неудовлетворительное.

Автобусным сообщением с областным и районными центрами связано каждое поселение. Договор на услуги перевозки пассажиров заключен с ОАО «Судиславское АТП». Предприятие осуществляет перевозки пассажиров по 7 муниципальным и одному межмуниципальному маршрутам.

3.3.2. Инженерная инфраструктура

Таблица 13. Предприятия инженерной инфраструктуры

№	Наименование организации	ФИО руководителя, тел.	Вид деятельности

№	Наименование организации	ФИО руководителя, тел.	Вид деятельности
1.	МУП «Судиславль-Водоканал», п.Судиславль, ул.Советская, 18Б	Пухов Евгений Павлович (49433) 2-14-23	водоснабжение и водоотведение
2.	МУП «Районные коммунальные системы», п.Судиславль, ул.Советская, д.22	Карпов Владислав Александрович (49433) 2-56-04	теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение
3.	МУП «ЖКХ Раслово», Судиславский район, п.Раслово, пл.Октября, 1	Смирнов Владимир Анатольевич (49433) 3-31-83	водоснабжение и водоотведение
4.	ООО «СТТ», г. Кострома, улица Мясницкая, 19д	Романов Александр Викторович (4942) 50-15-05	теплоснабжение
5.	Костромской УГС ООО «Костромагазресурс», Костромская область, п.Судиславль, ул.Заводская, д.11	Соколов Евгений Константинович (4942) 55-34-51	газоснабжение (сжиженный углеводородный газ)
6.	ООО «НОВАТЭК-Кострома», п.Судиславль, ул.Заводская, д.11	Бердик Сергей Александрович (49433) 9-82-65	газоснабжение
7.	Судиславский УГС ОАО «Газпром газораспределение Кострома», п.Судиславль, ул.Заводская, д.11	Исаков Алексей Евгеньевич (49433) 9-75-06	работа с населением, заключение договоров на ведение технического надзора за строительством объекта системы газораспределения/газо потребления
8.	Судиславское представительство ЦО ОАО "Костромская сбытовая компания", п.Судиславль, ул.Комсомольская, д.18	Большаков Роман Владимирович (49433) 9-88-43	электроснабжение
9.	Судиславский район электрических сетей Филиал ОАО "МРСК центра» - "Костромаэнерго", п.Судиславль, ул.Галичская, 33	Комаров Андрей Васильевич (49433) 9-75-61	обслуживание электрических сетей

3.3.3. Финансовая инфраструктура

Таблица 14. Предприятия финансовой инфраструктуры

№	Наименование организации	ФИО руководителя, тел.	Вид деятельности
1.	Мини-офис № 167 ПАО «Совкомбанк», п.Судиславль, ул.Комсомольская, 6	8-800-200-66-96	банк
2.	Костромское ОСБ № 8640 доп. Офис 081, п.Судиславль, ул.Советская, 28	Телешева Татьяна Юрьевна (49433) 9-78-09, 9-73-93	банк
3.	ООО «РГС Центр» Управление по Костромской области «Страховой отдел», п.Судиславль, ул. Советская, 2	Герасимова Галина Борисовна (49433) 2-14-47	страхование

№	Наименование организации	ФИО руководителя, тел.	Вид деятельности
4.	Филиал ООО «РГС-медицина» - «Росгосстрах-Кострома-Медицина», п.Судиславль, ул.Советская, 2	Богомолова Валентина Владимировна (49433) 9-77-30	медицинское страхование
5	СК «Макс», п.Судиславль, ул.Советская, 2	(49433) 2-14-78	страхование

3.3.4. Телекоммуникационные системы

Таблица 15. Предприятия телекоммуникационных систем

№	Наименование организации	ФИО руководителя, тел.	Вид деятельности
1.	Отделение ФГУП «Почта России», п.Судиславль, ул.Советская, 7	(49433) 9-72-80	почтовая связь
2.	Центр обслуживания клиентов ПАО «Ростелеком», п.Судиславль, ул.Комсомольская, 6	(49433) 9-84-99	телефонная связь, интернет

3.4. Тарифы

Таблица 16. Тарифы на услуги ЖКХ (на 2019 г. (с 01.07.2019 г.))

№	Наименование организации	Электроснабжение, руб./кВат (для населения, одноставочный)	Газоснабжение, руб./кг, руб./м3	Теплоснабжение, руб./ГКал	Водоснабжение, руб./м3	Водоотведение, руб./м3
1.	МУП «Теплосервис»	-	-	3950,3	60,79	46,61
2.	МУП «Судиславль-Водоканал»	-	-	-	53,39	60,42
3.	МУП «ЖКХ Воронье»	-	-	3963,6	51,96	20,02
4.	МУП «ЖКХ Раслово»	-	-	4033,37	38,94	56,98
5.	ОАО «Костромская сбытовая компания» - городское население - сельское население	4,48 3,14	-	-	-	-
6.	ООО «Костромагазресурс» - от групповой установки - от индивидуальной установки (с доставкой)	- -	33,38 46,24	-	-	-
7.	ООО «Регион Газ Снаб» - баллон емкостью 21 кг. (с доставкой)	-	971,04	-	-	-
8.	ООО «Новатэк Кострома» - с отоплением - для бытового потребления	- -	5,12 6,79	- -	- -	- -

№	Наименование организации	Электроснабжение, руб./кВат (для населения, одноставочный)	Газоснабжение, руб./кг, руб./м3	Теплоснабжение, руб./ГКал	Водоснабжение, руб./м3	Водоотведение, руб./м3
9.	ООО «СТТ»	-	-	3333,24	-	-

Глава 4. Природно-ресурсный потенциал Судиславского района

4.1. Минерально-сырьевые ресурсы

Судиславский район богат полезными ископаемыми. Его запасы составляют:

Таблица 17. Запасы полезных ископаемых

	Единица измерения	Запасы полезных ископаемых
Месторождения торфа	млн.тонн	13,0
Глинистое сырье	млн.м3	16,4
Строительный песок	млн.м3	115,0
Гравийно-песчаный материал	млн.м3	83,6

Из выявленных полезных ископаемых на территории Судиславского района встречаются: кирпичные суглинки и глины, строительные пески, гравийно-песчаный материал и торф.

К настоящему времени в Судиславском районе выявлено и разведано 29 месторождений, в том числе:

- 3 месторождения кирпичных суглинков;
- 2 месторождения строительных песков;
- 24 месторождения гравийно-песчаного материала.

Выделено на территории Судиславского района 20 прогнозных площадей распространения строительных материалов:

- 5 прогнозных площадей кирпичных суглинков;
- 9 прогнозных площадей строительных песков;
- 6 прогнозных площадей гравийно-песчаного материала.

Все выявленные месторождения и прогнозные площади приурочены к четвертичным образованиям.

Все месторождения и прогнозные площади равномерно рассредоточены по всей территории района. Прогнозные площади расширяют территорию прироста запасов строительных материалов.

4.2. Лесные ресурсы

Площадь, занимаемая лесами, составляет 87,78 тыс. га. с запасами древесины 12,74 млн.м^3, в том числе хвойных пород – 5,69 млн.м^3.

Расчётная лесосека по муниципальному району составляет 290,2 тыс.м^3. По итогам 2018 г. расчетная лесосека использована на 37 %. На 01.01.2019 г. действуют - 12 договоров долгосрочной аренды лесных участков по заготовке древесины с объёмом 102 тыс.м^3.

4.3. Биологические ресурсы

Природные условия благоприятны для жизни многих животных. Это лось, кабан, медведь, бобр, выдра, куница, норка, рысь, белка, заяц, лисица. Встречаются волки. Большое разнообразие птиц, в том числе промысловые: рябчик, глухарь, тетерев, утка, вальдшнеп. В районе распространена охота, пушной промысел, рыболовство.

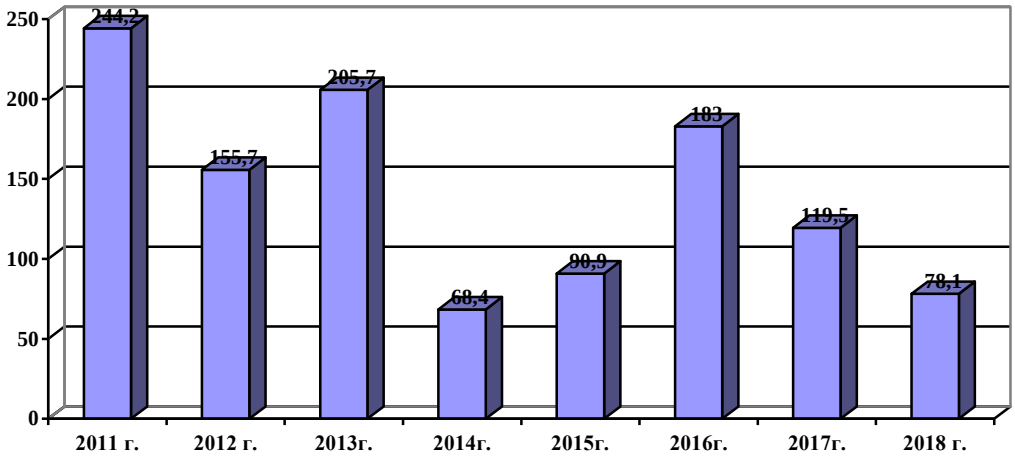
Озеро "Юбилейное"

На территории района протекает 5 рек (Шача, Мера, Андоба, Меза, Покша) и 364 речки, притоки этих рек общей протяженностью 369 км с площадью водосбора 5783 м^2. Кроме того, в районе имеется 16 озёр общей площадью 62,8 га, в том числе 4 искусственных (Комсомольское, Юбилейное, Свозовское, Следовское) общей площадью водного зеркала 23 га. Озера богаты рыбой. На берегу озера Юбилейное расположена туристическая база.

Глава 5. Инвестиции

По данным статистики по Судиславскому муниципальному району за 2018 год инвестиции в основной капитал по крупным и средним организациям составили 78,1 млн.руб. (снижение на 34,7 % к уровню 2017 г.). Из них 2,2 млн. руб. вложено в развитие сельского хозяйства, 26,6 млн.руб. – в обрабатывающие производства, 18,4 млн.руб. – это инвестиции по газификации, 7,5 млн.руб. – вложено в развитие образования, 10 млн.руб. вложено в здравоохранение и социальные услуги.

Рис.8. Инвестиции в основной капитал, млн.руб.



Глава 6. Предложения по земельным участкам, муниципальному имуществу и производственным площадкам

6.1. Свободные земельные участки для размещения новых предприятий и организаций

№ п/п	Адрес	Площадь участка, га	Разрешенное использование
1.	Костромская область, Судиславский район, Судиславское сельское поселение, станция Судиславль, д.16	1,272	для размещения производственного объекта
2.	Костромская область, Судиславский район, Судиславское сельское поселение, в 400 м по направлению на юго-восток от д. Климцево	0,95	для размещения производственного объекта
3.	Костромская область, Судиславский район, Судиславское сельское поселение, в 500м на юго-запад от д.Петрово	32,8	для размещения сельскохозяйственного производства
4.	Костромская область, Судиславский район, Воронское сельское поселение	189,6	для размещения сельскохозяйственного производства
5.	Костромская область, Судиславский район, Судиславское сельское поселение, в районе д. Жолобово	2	для размещения промышленного производства
6.	Костромская область, Судиславский район, с. Воронье	1,5	для размещения торговых и культурно развлекательных объектов
7.	Костромская область, Судиславский район, Воронское сельское поселение, урочище Бессоновка	15,9	для размещения сельскохозяйственного производства
8.	Костромская область, Судиславский район, п.Судиславль, левый берег реки Корба	1,5	для размещения административных, торговых объектов
9.	Костромская область, Судиславский район, городское поселение поселок Судиславль, ул. Юрьева	1	для размещения торгового центра
10.	Костромская область, Судиславский район, городское поселение поселок Судиславль, ул. Комсомольская (рядом с АТП)	0,54	для размещения спортивно-оздоровительного комплекса
11.	Костромская область, Судиславский район, городское поселение п. Судиславль, переулок Парковый	1	для размещения спортивного комплекса
12.	Костромская область, Судиславский район, западнее д. Болотово	4	для жилищного строительства
13.	Костромская область, Судиславский район, западнее д. Болотово	7	для строительства тепличных комплексов
14.	Костромская область, Судиславский район, в 2км на юго-восток от д. Завражье	9,5	строительство производственных зданий
15.	Костромская область, Судиславский район, в районе д. Володино	0,2	для размещения автозаправочного комплекса №1
16.	Костромская область, Судиславский район, в районе хутора Савино	0,2	для размещения автозаправочного комплекса №2

№ п/п	Адрес	Площадь участка, га	Разрешенное использование
17.	Костромская область, Судиславский район, в районе д. Галкино	0,2	для размещения автозаправочного комплекса №3
18.	Костромская область, Судиславский район, Воронское сельское поселение, в 200 м на северо-восток от д.Завражье	0,5	для строительства автозаправочной станции
19.	Костромская область, Судиславский район, Воронское сельское поселение, в 100 м на северо-восток от с.Воронье	1	для строительства автозаправочной станции
20.	Костромская область, Судиславский район, Судиславское сельское поселение, в 100м на северо-восток от д. Яснево	1	для строительства автозаправочной станции
21.	Костромская область, Судиславский район, Судиславское сельское поселение, д.Фадеево	437,6	для размещения сельскохозяйственного производства
22.	Костромская область, Судиславский район, Воронское сельское поселение, б.н.п. Деревеньки, Брызгалиха, Спирино	102,7	для размещения сельскохозяйственного производства
23.	Костромская область, Судиславский район, Расловское сельское поселение, Большие Жары, Калинки, Бедрино, Романово, Воробьёво; ур. Подболотье, Онохино, Лысково	753,8	для размещения сельскохозяйственного производства

Более подробную информацию о свободных земельных участках можно получить в Отделе по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами по телефону 8(49433) 9-76-07 доб.142.

6.2. Свободные земельные участки для индивидуального строительства (ИЖС)

Таблица 20. Реестр сформированных и формируемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства (на 01.09.2019 г.)

№ п/п	Адрес формируемого земельного участка	Площадь земельного участка, м^2	Вид предоставляемого права
1.	п. Березовая Роща, ул. Солнечная, д. 7	1110	собственность/аренда
2.	п. Березовая Роща, ул. Солнечная, д. 8	1110	собственность/аренда
3.	п. Березовая Роща, ул. Солнечная, д. 9	1110	собственность/аренда
4.	п. Березовая Роща, ул. Солнечная, д. 20	1110	собственность/аренда
5.	п. Березовая Роща, ул. Солнечная, д. 24	1110	собственность/аренда
6.	п. Западный, ул. Молодёжная, 2а	1949	собственность/аренда

Более подробную информацию о свободных земельных участках можно получить в Отделе по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами по телефону 8(49433) 9-76-07 доб.142

6.3. Свободные производственные площадки

№ п/п	Наименование площадки	Площадь участка, га	Адрес	Разрешенное использование
1.	Площадка МУП «Судиславский льнозавод», Костромская область,	14985	Судиславский район, п. Мирный, ул. Заводская, д.1	Для производственных целей

Более подробную информацию о свободных производственных площадках можно получить в Отделе по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами по телефону 8(49433) 9-76-07 доб.142.

Глава 7. В помощь инвестору

Таблица 22. Организации, с которыми предстоит взаимодействовать в ходе реализации инвестиционного проекта

№ п/п	Наименование организации	Адрес	Телефон	Деятельность
1.	Департамент экономического развития Костромской области	г.Кострома, ул.Калиновская, 38	(4942) 35-10-22, 35-10-13	Экспертиза инвестиционных проектов
2.	Департамент экономического развития Костромской области	г.Кострома, ул.Калиновская, 38	(4942) 45-67-62, 45-35-12	Консультирование по вопросам поддержки малого и среднего бизнеса, лицензирование продажи алкогольной продукции
3.	Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Судиславского муниципального района	п.Судиславль, ул.Советская, 2А	(49433) 9-76-07 доб.142	Предоставление земельных участков, имущества для реализации инвестиционного проекта
4.	Отдел экономики и прогнозирования администрации Судиславского муниципального района	п.Судиславль, ул.Советская, 2А	(49433) 9-73-09	Сопровождение инвестиционных проектов
5.	Департамент природных ресурсов и охраны окружающей природной среды Костромской области	г.Кострома, пр-т Мира, 128а	(4942) 51-35-91	Осуществление мониторинга наличия или отсутствия площадей залегания полезных ископаемых на земельных участках
6.	Отдел строительства, архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации Судиславского муниципального района	п.Судиславль, ул.Советская, 2А	(49433) 2-14-30	Предоставление плана земельного участка, разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
7.	МУП «Судиславль-Водоканал»	п.Судиславль, ул.Советская, 18Б	(49433) 2-14-23	Технические условия на подключение объекта к теплоснабжению, водоснабжению и канализации
	МУП «Теплосервис»	Судиславский район, п.Западный, ул.Молодежная,2	(49433) 3-57-27	

№ п/п	Наименование организации	Адрес	Телефон	Деятельность
	МУП «Районные коммунальные системы»	Судиславский район, п.Судиславль, ул.Советская, 22	(49433) 2-56-04	
	МУП «ЖКХ Раслово»	Судиславский район, п.Раслово, пл.Октября, 1	(49433) 3-31-83	
	ООО «СТТ»	г.Кострома, ул.Мясницкая, 19д	(4942) 50-15-05	
8.	Судиславский район электрических сетей Филиал ОАО "МРСК центра»-"Костромаэнерго"	п.Судиславль, ул.Галичская, 33	(49433) 9-75-61	Технические условия на подключение объекта к электроснабжению
9.	Судиславское представительство ЦО ОАО "Костромская сбытовая компания"	п.Судиславль, ул.Комсомольская, д.	(49433) 9-88-43	
10.	ООО «НОВАТЭК-Кострома»	п.Судиславль, ул.Заводская, 11	(49433) 9-82-65	Подключение объекта к газоснабжению
11.	АО «Газпром газораспределение Кострома» Судиславская РЭС		(49433) 9-75-06	
12.	ПАО «Ростелеком» Филиал в Ярославской и Костромской областях Судиславский ЛТЦ Волгореченской МЦТЭТ	п.Судиславль, ул.Комсомольская, 6	(49433) 9-84-99	Технические условия на подключение объекта к телефонизации
13.	Территориальный отдел Управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзора) по Костромской области в Островском районе	п.Судиславль, ул.Невского, 5	2-12-69, (8-238) 2-77-33	Осуществляет государственный санитарно-эпидемиологический надзор за организациями и предприятиями

№ п/п	Наименование организации	Адрес	Телефон	Деятельность
14.	ОГКУ «МФЦ» по Судиславскому району	п.Судиславль, ул.Советская, 2А	8-800-200-10-38, (49433) 9-74-43	Осуществляет регистрацию сделок с недвижимостью; государственный кадастровый учет земельных участков: постановка на учет, учет текущих изменений характеристик, снятие с кадастрового учета; ведение, хранение реестра объектов недвижимости, кадастровых карт и кадастровых дел; предоставление сведений государственного земельного кадастра
15.	ГАУ «Государственная экспертиза Костромской области»	г.Кострома, ул.Привокзальная, 16а, к.201-205, 208-211, 107	(4942) 42-31-01	Осуществляет государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий
16.	ОГБУ «Костромаоблкадастр - Областное БТИ»	п.Судиславль, ул.Советская, 2	(49433) 9-81-52	Осуществляет техническую инвентаризацию недвижимости, оценку недвижимости, межевание земель, правовую экспертизу сделок с недвижимостью, оформление договоров купли-продажи объектов недвижимости
17.	ТОРМ Межрайонной ИФНС России № 7 по Костромской области в Судиславском районе	п.Судиславль, ул.Советская, 28; (Межрайонная ИФНС России № 7 г. Кострома, пл. Конституции, 2)	(49433) 9-82-35 (4942) 39-87-00	Осуществляет контроль и организацию налоговых сборов
18.	Миграционный пункт Отделения полиции № 16 Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации "Островский"	п.Судиславль, ул.Голубкова, 5	(49433) 9-84-22	Осуществляет паспортно-визовую миграционную службу